

Perfecto para su chalet: Parcela residencial de esquina en las afueras de Son Carrió

07540 Son Carrió (España), Solar residencial - Se vende

CCC-Ref.: C-0095



Precio de venta: 140.000 €



Perfecto para su chalet: Parcela residencial de esquina en las afueras de Son Carrió

	Solar residencial, Terreno
Terreno aprox.	209 m ²
Disponible a partir	por acuerdo
Comisión del comprador	Cuando se concluye un contrato, la comisión la pagará el vendedor
Precio de venta	140.000 €

Descripción del objeto

El solar esquinero de aprox. 209 m² se encuentra en las afueras de Son Carrió. Aquí puede construir su chalet según sus propias ideas en un típico pueblo mallorquín:

La edificabilidad está sujeta a las siguientes normas

Altura máxima de construcción: máx. 8 m

Distancia entre edificios: 0m

Distancia a la vía pública: 3m

Número de plantas: Planta baja+1ª planta

Usos posibles:

-vivienda unifamiliar

Vivienda plurifamiliar (preferible)

-zona de almacenamiento

-aparcamiento

-espacio comercial

El comprador es responsable de obtener el permiso de obras. Si lo desea, estaremos encantados de ponerle en contacto con arquitectos, constructores y abogados locales que hablen su idioma (alemán, español, inglés).

Nuestros expertos le ayudarán a obtener la licencia de obras y le mantendrán informado sobre el progreso de la construcción durante su ausencia. Estará en buenas manos en todas las fases de su proyecto de construcción hasta la recepción oficial de la obra.

Equipamiento

Conexión pública de electricidad y agua.

Otros

Términos, condiciones y cláusula de responsabilidad:

Por favor, comprenda que solo encontrará la dirección exacta durante la visita.

La propiedad puede visitarse con cita previa:

Teléfono: +34 971 566 178

Móvil: +34 682 755 801 (también WhatsApp)

Correo electrónico: contact@ccc-real-estate.com

Horario de la oficina:

Lunes - Jueves: 10:00 - 18:30 h

Viernes: 10:00 - 17:00 h

Consultas fuera de horario de apertura, con cita previa.

Más ofertas interesantes en www.ccc-real-estate.com



Toda la información se basa exclusivamente en la información que nos proporciona el propietario / empresa constructora. Canaima Concept & Consulting, S.L. (CCC REAL ESTATE) no garantiza la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Reservado el derecho a error y venta previa.

En España, los gastos de adquisición de una propiedad (impuesto de transferencia de bienes inmuebles / posible IVA, honorarios notariales, honorarios de liquidación y gastos de registro de la propiedad) recaen sobre el comprador. La comisión de la agencia inmobiliaria corre a cuenta del vendedor.

© Canaima Concept & Consulting, S.L.



Ubicación

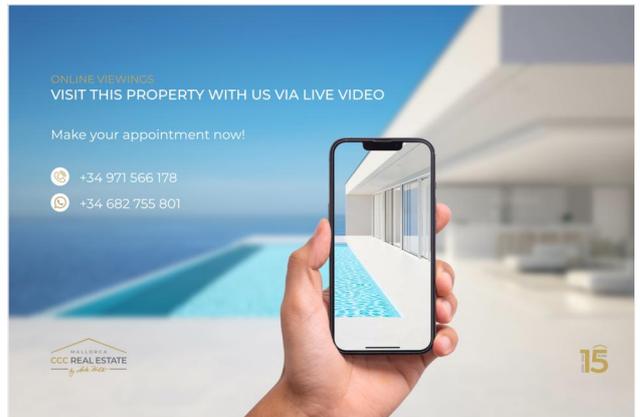
Esta propiedad se encuentra en Son Carrió. Un pintoresco y pequeño pueblo con una bonita plaza de la iglesia, algunos bares típicos y una de las mejores panaderías de la zona. Los centros turísticos de Cala Millor y Sa Coma con sus kilómetros de playas de arena fina, el mar azul turquesa y brillante y una reserva natural con muchas rutas de senderismo se encuentran en un radio de aprox. 5 km. El bonito pueblo portuario de Porto Cristo invita a pasear y disfrutar. Son Servera con su original ambiente mallorquín, con sus supermercados, escuelas, médicos y cafeterías es también siempre un gran lugar para ir y también se puede llegar en aprox. 10 minutos en coche. También hay cuatro campos de golf muy bien mantenidos y conocidos en un radio de pocos kilómetros, ideal para los entusiastas del golf y los que quieren convertirse en uno.



Parcela de esquina



Impresiones



Visita por videollamada



Impresiones



Impresiones