

Piso céntrico y modernizado con 3 dormitorios, 2 baños y vistas lejanas al mar

07580 Capdepera (España), Piso en planta - Se vende

CCC-Ref.: E-0053



Superficie habitable aprox.: 107 m² - Habitaciones: 4 - Precio de venta: 269.000 EUR



Piso céntrico y modernizado con 3 dormitorios, 2 baños y vistas lejanas al mar

CCC-Ref.	E-0053
Tipos de inmueble	Piso, Piso en planta
Dirección	07580 Capdepera Mallorca España
Planta	2
Plantas de la casa	2
Superficie habitable aprox.	107 m ²
Superficie útil aprox.	119 m ²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Balcones	3
Tipo de calefacción	Calefacción centralizada
Principal fuente de energía	Electricidad
Año de construcción	2001
Estado	totalmente renovado
Disponible a partir	inmediatamente
Total de plazas de aparcamiento	1
Tipo de aparcamiento	Plaza de aparcamiento subterráneo
Amueblado	parcialmente amueblado
Vista	Vista lejana al mar
Alrededores	Farmacia, Centro médico, Parada de bus, Comercios, Escuela primaria, Cerca del mar, Policía, Zona tranquila, Parque infantil, Pista de tenis, Escuela Secundaria, Complejo residencial, Zona residencial
Equipamiento / Características	Aparcamiento subterráneo, Balcón, Bañera, Cocina amueblada, Ducha, Suelo de baldosas, Suelo laminado
Comisión del comprador	Cuando se concluye un contrato, la comisión la pagará el



vendedor

Precio de venta

269.000 EUR

Descripción del objeto

Este espacioso piso en la 2ª planta sin ascensor impresiona por su céntrica ubicación y le ofrece la oportunidad de llegar a la pintoresca playa de Son Moll y a la animada Cala Ratjada en tan solo aprox. 1 km.

Con una distribución bien pensada en aprox. 107m² de superficie habitable, tres dormitorios y dos baños modernizados, esta propiedad es perfecta como piso de vacaciones o como residencia durante todo el año. Una maravillosa vista lejana al mar le espera desde el amplio salón y los dos dormitorios, cada uno de los cuales tiene un balcón francés. La cocina totalmente equipada con lavadero contiguo completa la oferta de espacio.

La calefacción central y el suelo laminado recién colocado garantizan un agradable clima interior durante todo el año.

La excelente ubicación de esta propiedad le permite llegar fácilmente a todas las comodidades de la vida cotidiana a pie y una plaza de aparcamiento subterráneo proporciona comodidad adicional.

Concierte su cita personal hoy mismo y haga realidad su sueño de vivir en el Mediterráneo.

Equipamiento

Suministro público de electricidad y agua; calefacción central; caldera de gas; suelo laminado; cuartos de baño modernizados; bañera; ducha; cocina equipada; frigorífico-congelador; microondas; lavadora; lavadero; parcialmente amueblado; ventanas de plástico con doble acristalamiento; plaza de aparcamiento subterráneo;

Otros

Términos, condiciones y cláusula de responsabilidad:

Por favor, comprenda que solo encontrará la dirección exacta durante la visita.

La propiedad puede visitarse con cita previa:

Teléfono: +34 971 566 178

Móvil: +34 682 755 801 (también WhatsApp)

Correo electrónico: contact@ccc-real-estate.com

Horario de la oficina:

Lunes - Jueves: 10:00 - 18:30 h

Viernes: 10:00 - 17:00 h

Consultas fuera de horario de apertura, con cita previa.

Más ofertas interesantes en www.ccc-real-estate.com

Toda la información se basa exclusivamente en la información que nos proporciona el propietario / empresa constructora. Canaima Concept & Consulting, S.L. (CCC REAL ESTATE) no garantiza la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Reservado el derecho a error y venta previa.

En España, los gastos de adquisición de una propiedad (impuesto de transferencia de bienes inmuebles / posible IVA, honorarios notariales, honorarios de liquidación y gastos de registro de la propiedad) recaen sobre el comprador. La comisión de la agencia inmobiliaria corre a cuenta del vendedor.

© Canaima Concept & Consulting, S.L.

Certificado energético

Año de construcción	2001
Fuente de energía primaria	Electricidad
Emisiones CO2	21,80 kg CO2/(m ² ·a)
Calificación energética	E



Ubicación

Capdepera es un pueblo pequeño y auténtico con el máximo encanto mallorquín. Pequeños callejones, plazas sombreadas, pintorescos bares y, por último pero no menos importante, el castillo medieval en lo alto de la colina hacen las delicias de residentes y visitantes por igual. No sólo están las fantásticas playas de Cala Ratjada y Font de Sa Cala a pocos minutos, sino que también encontrará todos los servicios comerciales, colegios, farmacias, fruterías y grandes supermercados. Mientras que Capdepera tiende a ser acogedora y todo el mundo se conoce, la animada localidad turística de Cala Ratjada, con su puerto mediterráneo, restaurantes, boutiques y discotecas, ofrece mucha variedad. La ciudad medieval de Artá también merece una visita. También hay 4 campos de golf muy populares y bien mantenidos en un radio de aprox. 20km. Se puede llegar al aeropuerto en unos 60 minutos en coche.



Vistas



Entrada



Sala de estar con balcon



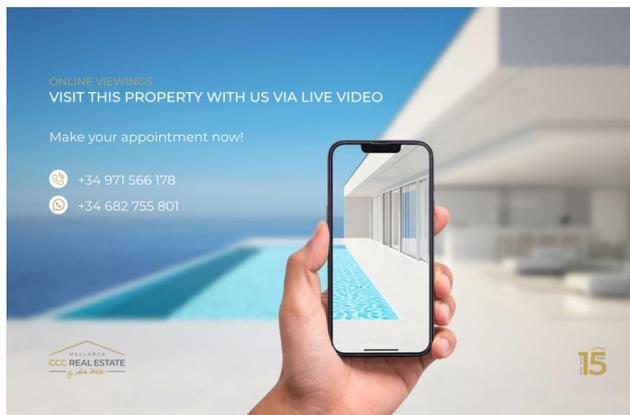
Cocina



Dormitorio balcon francés



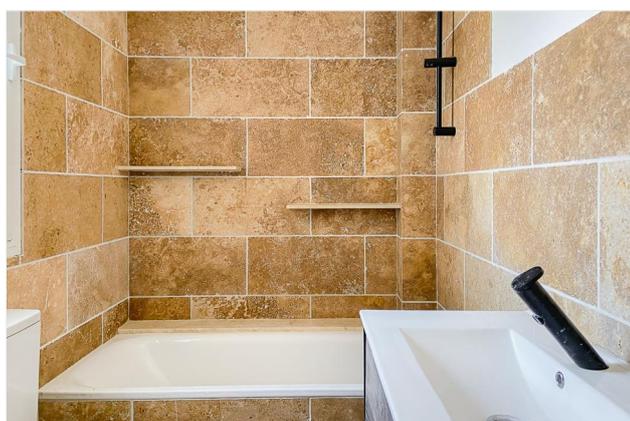
Baño con ducha



Visita via videollamada



Dormitorio



Baño con bañera



E-0053-energiebild