

Piso con vista parcial al mar y entorno verde cerca del puerto

07590 Cala Ratjada (España), Piso en planta - Se vende

CCC-Ref.: T-0041



Superficie habitable aprox.: 103 m² - Habitaciones: 4 - Precio de venta: 299.000 EUR



Piso con vista parcial al mar y entorno verde cerca del puerto

| | |
|--------------------------------|---|
| CCC-Ref. | T-0041 |
| Tipos de inmueble | Piso, Piso en planta |
| Dirección | 07590 Cala Ratjada Mallorca España |
| Planta | 3 |
| Plantas de la casa | 3 |
| Superficie habitable aprox. | 103 m ² |
| Superficie útil aprox. | 119 m ² |
| Habitaciones | 4 |
| Dormitorios | 3 |
| Baños | 2 |
| Balcones | 1 |
| Mascotas | permitido |
| Año de construcción | 1988 |
| Disponible a partir | Segun acuerdo |
| Alrededores | Farmacia, Centro médico, Parada de bus, Comercios, Gimnasio, Campo de golf, Escuela primaria, Puerto, Hoteles, Guardería, Cerca del mar, Piscina municipal, Correos, Parque infantil, Cerca de la playa, Pista de tenis, Bosque, Complejo residencial, Zona residencial |
| Equipamiento / Características | Ascensor, Balcón, Bañera, Cocina amueblada, Ducha, Suelo de baldosas, Trastero |
| Comisión del comprador | Cuando se concluye un contrato, la comisión la pagará el vendedor |
| Gastos comunitarios | 140 EUR |
| Precio de venta | 299.000 EUR |

Descripción del objeto

Bienvenido a este exquisito piso en Cala Ratjada, situado en una ubicación muy conveniente cerca del puerto y que ofrece tanto vistas parciales al mar como pintorescas vistas de Villa March y la vegetación circundante.

Este piso se extiende sobre la tercera planta de un complejo residencial con un total de seis unidades y un ascensor para un cómodo acceso. Una característica especial de esta propiedad es la terraza compartida en la azotea, que ofrece vistas panorámicas de Cala Ratjada.

El piso consta de tres dormitorios, que ofrecen espacio suficiente para vivir cómodamente. Dos cuartos de baño con ducha proporcionan comodidad adicional. La cocina está bien equipada y la sala de estar se abre a un balcón desde el que no sólo se puede disfrutar de una maravillosa vista de los verdes alrededores, sino también vislumbrar parte del mar.

Convenientemente, hay un lavadero o trastero separado en la azotea comunitaria donde puede conectar su lavadora y secadora.

Este piso en Cala Ratjada ofrece no sólo una ubicación privilegiada y comodidades prácticas, sino también la oportunidad de disfrutar plenamente de la auténtica vida en la costa mallorquina. Un refugio perfecto para la comodidad y la relajación.

Equipamiento

Conexión pública de electricidad y agua; agua caliente mediante caldera eléctrica; ventanas de aluminio con acristalamiento doble y sencillo; persianas de aluminio verde oscuro; SAT-TV; se puede activar la conexión a Internet; cocina equipada con horno, frigorífico; lavadora en el lavadero (azotea); paneles de calefacción por infrarrojos en el salón y el dormitorio; suelo de baldosas; amueblado.

Otros

Términos, condiciones y cláusula de responsabilidad:

Por favor, comprenda que solo encontrará la dirección exacta durante la visita.

La propiedad puede visitarse con cita previa:

Teléfono: +34 971 566 178

Móvil: +34 682 755 801 (también WhatsApp)

Correo electrónico: contact@ccc-real-estate.com

Horario de la oficina:

Lunes - Jueves: 10:00 - 18:30 h

Viernes: 10:00 - 17:00 h

Consultas fuera de horario de apertura, con cita previa.

Más ofertas interesantes en www.ccc-real-estate.com

Toda la información se basa exclusivamente en la información que nos proporciona el propietario / empresa constructora. Canaima Concept & Consulting, S.L. (CCC REAL ESTATE) no garantiza la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Reservado el derecho a error y venta previa.



En España, los gastos de adquisición de una propiedad (impuesto de transferencia de bienes inmuebles / posible IVA, honorarios notariales, honorarios de liquidación y gastos de registro de la propiedad) recaen sobre el comprador. La comisión de la agencia inmobiliaria corre a cuenta del vendedor.

© Canaima Concept & Consulting, S.L.

Certificado energético

Certificado energético

Se pondrá a disposición durante la visita



Ubicación

Este piso ofrece una ubicación muy ventajosa y tranquila en Cala Ratjada, un vibrante centro turístico costero en la parte noreste de Mallorca. Cala Ratjada cuenta con una variedad de actividades y servicios durante todo el año, por lo que es un destino muy deseable para los lugareños y visitantes. El encantador paseo del puerto de Cala Ratjada ofrece restaurantes y bares de primera clase, donde podrá pasear tranquilamente y disfrutar al máximo del pintoresco entorno del puerto. El pueblo cuenta con tres encantadoras playas de arena - Cala Gat, Cala Agulla y Son Moll - que impresionan por sus aguas cristalinas y su fina arena blanca. Cala Ratjada es la base perfecta desde la que explorar toda la isla. En las inmediaciones, las localidades vecinas de Capdepera y Artà, con su auténtico encanto mallorquín, invitan a realizar emocionantes excursiones. Aquí le esperan excelentes restaurantes y lugares de interés cultural. Puede llegar al aeropuerto en unos 60 minutos en coche.



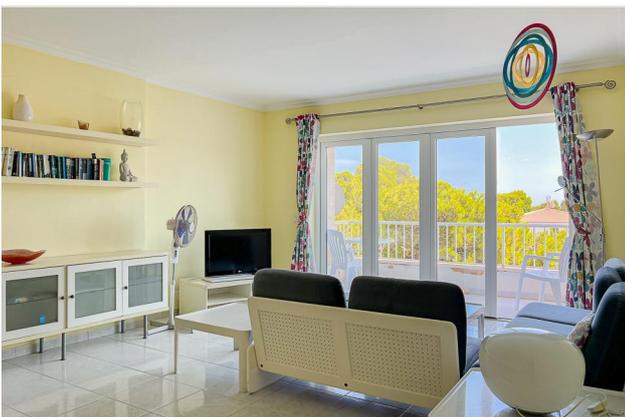
Zona de Entrada



Entrada a la...



...cocina



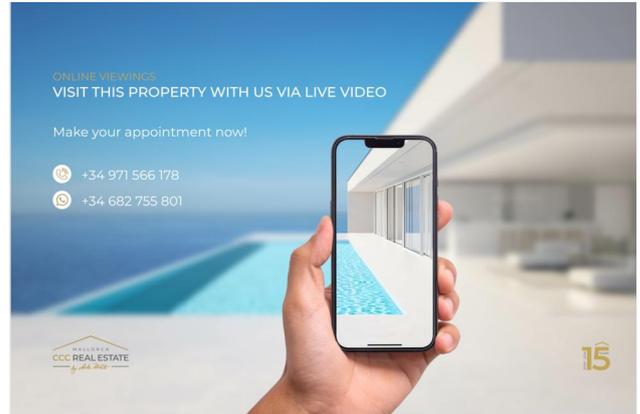
Salón con...



...much luz



Balcon



Visita via videollamada



Dormitorio con...



...armario empotrado



Cuarto de baño 1



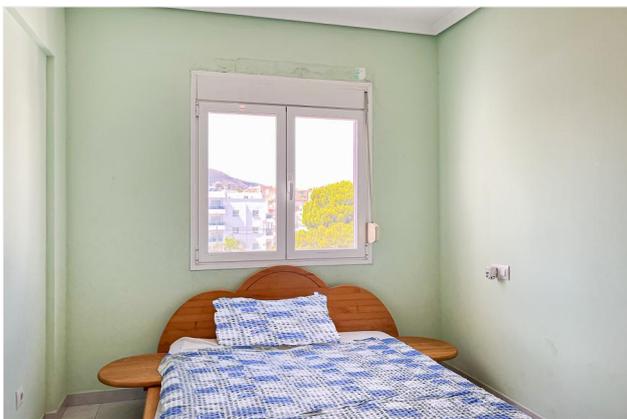
Dormitorio 2



Segundo cuarto de baño con...



...bañera



Habitación 3



Azotea comunitaria



Vista de la azotea

