

Típica casa de campo estilo mallorquín con 3 dormitorios y vistas panorámicas

07580 Capdepera (España), Casa de campo - Se vende

CCC-Ref.: N-0077-NP



Superficie habitable aprox.: 156 m² - Habitaciones: 4 - Precio de venta: 1.475.000 EUR



Típica casa de campo estilo mallorquín con 3 dormitorios y vistas panorámicas

CCC-Ref.	N-0077-NP
Tipos de inmueble	Casa, Casa de campo
Dirección	07580 Capdepera Mallorca España
Planta	1
Plantas de la casa	1
Superficie habitable aprox.	156 m ²
Superficie útil aprox.	167 m ²
Terreno aprox.	14.914 m ²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Balcones	1
Terrazas	2
Tipo de calefacción	Calefacción centralizada
Principal fuente de energía	Gas
Año de construcción	2000
Estado	arreglado
Disponible a partir	según acuerdo
Total de plazas de aparcamiento	2
Tipo de aparcamiento	Garaje
Equipamiento / Características	Aire acondicionado, Balcón, Bañera, Baño con luz natural, Bidé, Chimenea, Cocina amueblada, Ducha, Garaje, Garten/Gartennutzung, Suelo de baldosas, Terraza, Trastero
Comisión del comprador	Cuando se concluye un contrato, la comisión la pagará el vendedor
Precio de venta	1.475.000 EUR

Descripción del objeto

En plena naturaleza cerca de Capdepera se encuentra esta fantástica casa de campo de estilo mallorquín. Hay dos caminos de acceso a la finca y un garaje para dos coches. La finca tiene una superficie de terreno de aproximadamente 14.914 m². En la parcela, situada al pie de la montaña, crecen varios árboles frutales: unos 130 olivos viejos y unos 50 algarrobos - perfecto para los amantes de la naturaleza. En la actualidad se utiliza el estanque de riego (safareig) como piscina.

La casa de una sola planta, de unos 156 m² de superficie habitable más una gran terraza, dispone de habitaciones luminosas con vistas a la naturaleza. El salón, con vigas de techo típicas, tiene una chimenea y ofrece acceso a la terraza de unos 28 m². Desde aquí se puede disfrutar de una fantástica vista panorámica. La cocina amueblada está totalmente equipada y tiene una gran despensa. La casa tiene tres dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños. Todas las habitaciones están equipadas con calefacción y aire acondicionado. Lo más destacado es la terraza cubierta de aprox. 22 m² en el exterior con cocina de verano, estufa de leña integrada y barbacoa – aquí podrá pasar las noches de verano españolas.

Equipamiento

Electricidad pública; pozo propio; dos depósitos de agua; aire acondicionado; calefacción por radiadores; chimenea; estanque de riego (safareig) actualmente utilizado como piscina; terraza cubierta con cocina de verano y barbacoa/estufa de leña; vigas de madera; cocina amueblada y equipada; persianas de teka; ventanas Climait.

Otros

Términos, condiciones y cláusula de responsabilidad:

Por favor, comprenda que solo encontrará la dirección exacta durante la visita.

La propiedad puede visitarse con cita previa:

Teléfono: +34 971 566 178

Móvil: +34 682 755 801 (también WhatsApp)

Correo electrónico: contact@ccc-real-estate.com

Horario de la oficina:

Lunes - Jueves: 10:00 - 18:30 h

Viernes: 10:00 - 17:00 h

Consultas fuera de horario de apertura, con cita previa.

Más ofertas interesantes en www.ccc-real-estate.com

Toda la información se basa exclusivamente en la información que nos proporciona el propietario / empresa constructora. Canaima Concept & Consulting, S.L. (CCC REAL ESTATE) no garantiza la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Reservado el derecho a error y venta previa.

En España, los gastos de adquisición de una propiedad (impuesto de transferencia de bienes inmuebles / posible IVA, honorarios notariales, honorarios de liquidación y gastos de registro de la propiedad) recaen sobre el comprador. La comisión de la agencia inmobiliaria corre a cuenta del vendedor.



© Canaima Concept & Consulting, S.L.



Ubicación

Desde la finca sólo hay unos 2 km hasta el cercano pueblo de Capdepera. Un pequeño y encantador pueblo con un toque mallorquín. El castillo medieval invita a disfrutar de una fantástica vista hasta el mar. Numerosos restaurantes y cafés recomendables se esconden en las pequeñas callejuelas. Las bahías de baño como Cala Agulla en Cala Ratjada o Cala Torta en Artà se alcanzan rápidamente y proporcionan un refresco. Para los aficionados al golf, hay cuatro excelentes campos de golf en un radio de sólo unos 20 km.



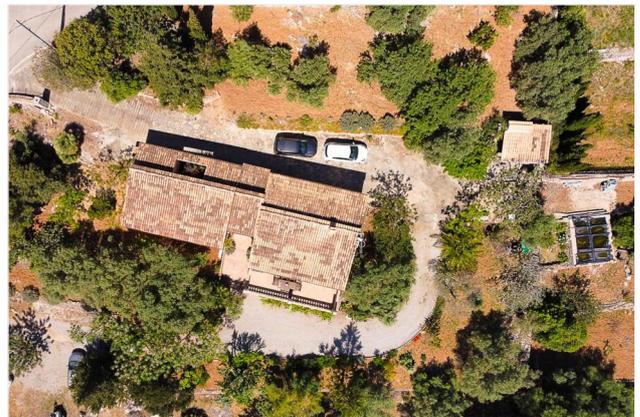
Terraza de ensueño en el centro de...



...en la naturaleza



Visión



Vista de la finca con los dos caminos de acce



Zona de entrada y...



...el garaje doble



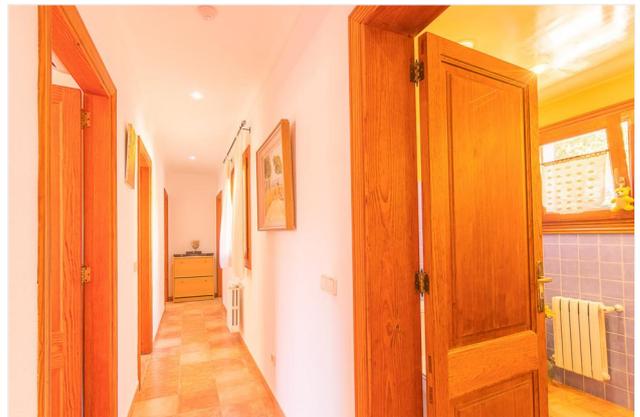
Salón luminoso



Hermosa propiedad de la finca



Zona de cocina y comedor



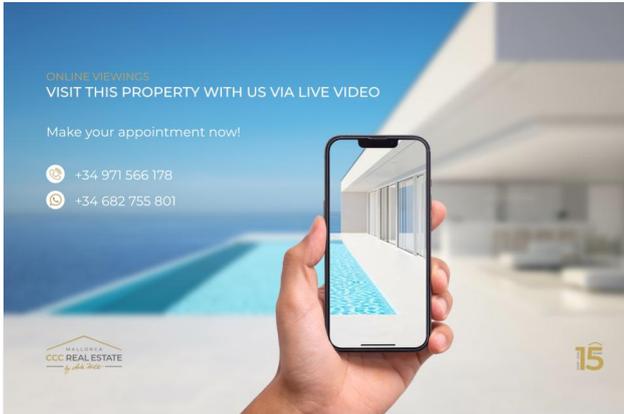
Corredor



Habitación doble 1



Amplio baño con bañera



Visita via videollamada



Dormitorio 2



Dormitorio 3



Baño con ducha y...



...ventana!



Todo el país



Terraza cubierta con cocina de verano



Una mirada al propio país



Cuenca de agua convertida en piscina



Entrada trasera



Alrededores



Al pie de la montaña